

ACTIVITEITENPLAN
GEWONE DWERGVLEERMUIS
SMURFENBOS
TE HILLEGOM



ACTIVITEITENPLAN
GEWONE DWERGVLEERMUIS
SMURFENBOS
TE HILLEGOM

Colofon

Opdrachtgever: Gemeente Hillegom
Hoofdstraat 115
2181 EC Hillegom

Adviesbureau: VanderHelm Milieubeheer B.V.
Nobelsingel 2
2652 XA Berkel en Rodenrijs
010 -249 24 60
info@vdhelm.nl www.vdhelm.nl

Projectfoto's: Dhr. ing. A. Kolders

Wijze van citeren: VanderHelm Milieubeheer B.V. (2024). Kenmerk HLHI20221488. *Activiteitenplan gewone dwergvleermuis Smurfenbos te Hillegom, d.d. 17-06-2024.*

© VanderHelm Milieubeheer B.V.

Projectcode: HLHI20221488

| Verantwoording | Status / versie | Versie 1 |
|---------------------------|----------------------------------|---|
| | Datum | 17 juni 2024 |
| Auteur | Dhr. ing. S.V. van Bakkum |  |
| Kwaliteitscontrole | Dhr. N.N.P. Korevaar Bsc |  |
| Vrijgave | Mevr. ing. K.E. Orie-Vreugdenhil |  |

INHOUDSOPGAVE

| | |
|--|-----------|
| SAMENVATTING..... | 5 |
| 1. INLEIDING..... | 6 |
| 1.1 LEESWIJZER | 6 |
| 1.2 AANLEIDING | 6 |
| 1.3 DOELSTELLING | 6 |
| 1.4 DESKUNDIGHEID | 6 |
| 1.5 KWALITEITSBORGING..... | 7 |
| 1.6 VERANTWOORDING | 7 |
| 2. PROJECTGEGEVENS EN WERKZAAMHEDEN | 8 |
| 2.1 PROJECTGEBIED | 8 |
| 2.2 WERKZAAMHEDEN | 9 |
| 2.3 PLANNING..... | 9 |
| 3. AANWEZIGHEID BESCHERMDE SOORTEN EN ONDERZOEK | 11 |
| 3.1 RESULTATEN UITGEVOERDE ONDERZOEKEN | 11 |
| 3.2 GEBRUIK VAN VRIJSTELLINGEN OF GEDRAGSCODES | 14 |
| 4. MAATREGELEN | 15 |
| 4.1 MAATREGELEN DONKERE Vliegverbinding | 15 |
| 4.2 MAATREGELEN ALGEMENE BROEDVOGELS EN ZORGPLICHT..... | 18 |
| 4.3 ECOLOGISCH WERKPROTOCOL..... | 19 |
| 5. EFFECTANALYSE..... | 20 |
| 5.1 EFFECT OP DE BESCHERMDE ELEMENTEN | 20 |
| 5.2 EFFECT OP DE STAAT VAN INSTANDHOUDING..... | 20 |
| 5.3 CUMULATIEVE EFFECTEN..... | 22 |
| 6. WETTELIJK BELANG EN ALTERNATIEVENAFWEGING..... | 24 |
| 6.1 WETTELIJK BELANG | 24 |
| 6.2 ALTERNATIEVENAFWEGING..... | 24 |
| 7. VERGUNNINGSAANVRAAG..... | 26 |

BIJLAGEN:

1. REGIONALE SITUATIEKAART
2. SOORTBESCHRIJVING GEWONE DWERGVLEERMUIS
3. RAPPORTAGE ECOLOGISCHE QUICKSCAN (WORDT SEPARAAT TOEGESTUURD)
4. RAPPORTAGE SOORTGERICHT ONDERZOEK (WORDT SEPARAAT TOEGESTUURD)
5. LICHTBEREKENING

SAMENVATTING

Ter plaatse van het Smurfenbos te Hillegom is gemeente Hillegom voornemens om een appartementencomplex te laten ontwikkelen. Op deze locatie is ten tijde van het soortgericht onderzoek een donkere vliegverbinding (beschermd element) van gewone dwergvleermuizen aangetroffen. Door het uitvoeren van de werkzaamheden zal de vliegverbinding veranderen. De vliegverbinding wordt ten noorden van de huidige vliegverbinding opnieuw ingericht met meer bomen. Hierbij ontstaat een donkerdere, meer rechtlijnige en hierdoor meer geschikte vliegverbinding. Omdat door de werkzaamheden tijdelijke verstoring zal optreden bij het beschermde element, dient een vergunning te worden aangevraagd op grond van de Omgevingswet.

Op de locatie van het Vossepark en Cerespark, gelegen ten westen en ten oosten van het Smurfenbos, is gemeente Hillegom voornemens om een nieuwe inrichting van de parken te realiseren. De initiatiefnemer is voornemens om de realisatie hiervan te combineren met het creëren van een ecologische plus. Hierbij zal op de locatie van het Smurfenbos een geschiktere vliegroute voor vleermuizen worden aangelegd dan dat in de huidige situatie het geval is. Tevens wordt door het appartementencomplex natuur inclusief te realiseren een bijdrage geleverd aan de biodiversiteit in dit gebied.

1. INLEIDING

VanderHelm Milieubeheer B.V. te Berkel en Rodenrijs heeft van gemeente Hillegom opdracht gekregen voor het aanvragen van een Omgevingsvergunning voor een flora en fauna activiteit, ten behoeve van de ontwikkeling van een appartementencomplex ter plaatse van het Smurfenbos in Hillegom. Het onderhavige activiteitenplan dient als onderbouwing van de vergunningsaanvraag.

1.1 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 en 3 is een beschrijving van het projectgebied weergegeven met daarbij de in het projectgebied aanwezige beschermde elementen. In paragraaf 4.1 t/m paragraaf 4.4 is weergegeven welke maatregelen dienen te worden genomen ter mitigatie van de vastgestelde beschermde elementen. In hoofdstuk 5 en 6 is het effect op de staat van instandhouding en het wettelijk belang nader uitgewerkt.

1.2 AANLEIDING

De aanleiding tot het aanvragen van de vergunning en het opstellen van bijbehorend activiteitenplan is de ontwikkeling van een appartementencomplex ter plaatse van het Smurfenbos. Dit in verband met de aanwezigheid van een essentiële donkere vliegverbinding op deze locatie, die wordt heringericht. Door de werkzaamheden worden verbodsbepalingen uit de Omgevingswet overtreden. Hiervoor is het aanvragen van een Omgevingsvergunning noodzakelijk.

1.3 DOELSTELLING

Het doel van onderhavig activiteitenplan is de uitvoering van de werkzaamheden te verantwoorden binnen de kaders van de beschermde elementen van de Omgevingswet. Met behulp van het onderhavige activiteitenplan kan een Omgevingsvergunning voor een flora en fauna activiteit worden aangevraagd bij provincie Zuid-Holland (uitvoerende instantie: Omgevingsdienst Haaglanden). In het activiteitenplan wordt een nadere toelichting gegeven op diverse onderdelen die juridisch of procedureel noodzakelijk zijn voor het beoordelen van de vergunningsaanvraag.

1.4 DESKUNDIGHEID

De medewerkers van de afdeling Ecologie van VanderHelm Milieubeheer B.V. voldoen aan tenminste één van de door het Ministerie van Economische zaken genoemde voorwaarden en zijn daarmee gekwalificeerd als deskundige, zie box 1.

Box 1: Deskundigheid

Het Ministerie verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Omgevingswet, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals de Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied); en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of soortenbescherming.

1.5 KWALITEITSBORGING

VanderHelm Milieubeheer B.V. is lid van het 'Netwerk Groene Bureaus (NGB) - Brancheorganisatie voor kwaliteitsbevordering en belangenbehartiging'. De werkzaamheden die door VanderHelm Milieubeheer B.V. worden uitgevoerd zijn gebaseerd op de door de NGB vastgestelde gedragscode.

VanderHelm Milieubeheer B.V. is VCA** gecertificeerd.

Onderhavig project is uitgevoerd in overeenstemming met het kwaliteitssysteem van VanderHelm Milieubeheer B.V.. Dit kwaliteitssysteem is gecertificeerd conform de norm ISO 9001:2015.

1.6 VERANTWOORDING

VanderHelm Milieubeheer B.V. is een onafhankelijk adviesbureau en verklaart hierbij geen financiële of juridische belangen te hebben bij de uitkomst van het opgestelde document.

2. PROJECTGEGEVENS EN WERKZAAMHEDEN

Het project betreft het realiseren van een appartementencomplex ter plaatse van het Smurfenbos. Hiervoor dient de watergang ten zuiden hiervan verlegd te worden naar de noordzijde.

2.1 PROJECTGEBIED

Het projectgebied is gelegen langs de Weerlaan, Van Limburg Stirumlaan en Van der Duyn van Maasdamlaan. Het gebied betreft de locatie van de in 2023 gesloopte kinderopvang Wonderland die slechts binnen de invloedssfeer van de vliegroute ligt, maar geen onderdeel is van de donkere vliegverbinding. De kinderopvang is gesloopt buiten de kwetsbare periode (in de winter, voor april), waarin de vliegroute in gebruik is, zodat geen overtreding van de voormalige Wet natuurbescherming heeft plaatsgevonden.

Op het terrein staan nog enkele boomsoorten als gewone es, esdoorn en vleugelnoot. Tevens zijn hagen van sneeuwbes en struweel als hondsroos, éénstijlige meidoorn en vlier aanwezig. Langs de watergang liggen steile en beschoeide oevers. De ruigte kruiden op de oevers bestaan onder andere uit harig wilgenroosje, koninginnenkruid en haagwinde.

De begrenzing van het projectgebied wordt weergegeven in afbeelding 1 en voor de regionale ligging wordt verwezen naar bijlage 1.



Afbeelding 1: Begrenzing projectgebied (rode lijn). Het gebouw zichtbaar op de luchtfoto is inmiddels gesloopt.

2.2 WERKZAAMHEDEN

In de toekomst wordt een appartementencomplex gerealiseerd ter plaatse van het Smurfenbos. Het appartementencomplex wordt naar verwachting 14 meter hoog (4 verdiepingen van ieder 3 meter met daaronder een halfverdiepte parkeergarage). . Hiervoor dienen mogelijk 1 of 2 bomen ten zuiden van het Smurfenbos te worden gekapt, maar de intentie is het behoud van bomen aan de Van Limburg Stirumlaan. Daarnaast wordt de U-vormige watergang die in de huidige situatie ten zuiden van het projectgebied loopt (zie afbeelding 1) verlegd naar het noordelijke deel van het projectgebied. Hiervoor wordt de huidige U-vormige watergang gedempt en wordt een nieuwe en rechtlopende watergang gegraven ten noorden van het projectgebied (zie afbeelding 2).

In afbeelding 2 is de toekomstige permanente situatie en de locatie van de reeds gesloopte kinderopvang op de kaart aangegeven. De nieuwe watergang, die onderdeel zal zijn van toekomstige donkere vliegverbinding, zal al in 2024 worden aangelegd. De donkere vliegverbinding zal verder worden ingericht bij de uitvoering van de werkzaamheden. Derhalve is de uitvoering van de geplande werkzaamheden ter plaatse van het Smurfenbos vergunning plichtig en is onderhavige vergunningsaanvraag enkel van toepassing op de donkere vliegverbinding.



Afbeelding 2: Toekomstige permanente situatie (conceptschets) ter plaatse van het Smurfenbos met een gestippeld lichtblauw kader de voormalige locatie van kinderopvang Wonderland en met een roodbruin kader de locatie van het toekomstige appartementencomplex.

2.3 PLANNING

De planning van uitvoering van het project is nog niet geheel bekend. De realisatiefase start in ieder geval met het graven van een nieuwe watergang en planten van nieuwe bomen in het noordelijke deel van het projectgebied. Het graven van de nieuwe watergang en planten van bomen zal nog in 2024 worden uitgevoerd.. Dit zorgt vervolgens direct voor een nieuwe vliegroute. De huidige vliegroute (de U-vormige watergang in het zuidelijke deel van het projectgebied) blijft aanwezig tot de nieuwe vliegroute functioneel is. Hiervoor wordt een gewenningsperiode van minimaal 1 groeiseizoen gehanteerd (conform

Kennisdocument gewone dwergvleermuis), ter vervanging van vliegroutes op locaties waar eerder al bomen aanwezig waren en die geen functie hebben als essentieel foerageergebied.

Het dempen van de U-vormige watergang in het zuidelijke deel van het projectgebied zal voorts, zodra de nieuwe vliegroute als functioneel is beoordeeld door een deskundig ecoloog, gedempt worden, alsmede de begroeiing hieromheen verwijderd. Dit buiten de gevoelige periode van de gewone dwergvleermuis (november tot en met maart). Daarna kan gestart worden met de bouw van het appartementencomplex (naar verwachting in januari-maart 2025). De realisatie zal tot maximaal 5 jaar in beslag nemen. Tijdens de overige werkzaamheden zal de 'nieuwe' vliegroute (tijdens de gewenningsperiode) niet worden aangetast.

Bij het maken van de definitieve planning van de werkzaamheden wordt te allen tijde rekening gehouden met de gevoelige perioden van de gewone dwergvleermuis in (de omgeving van) het projectgebied.

3. AANWEZIGHEID BESCHERMDE SOORTEN EN ONDERZOEK

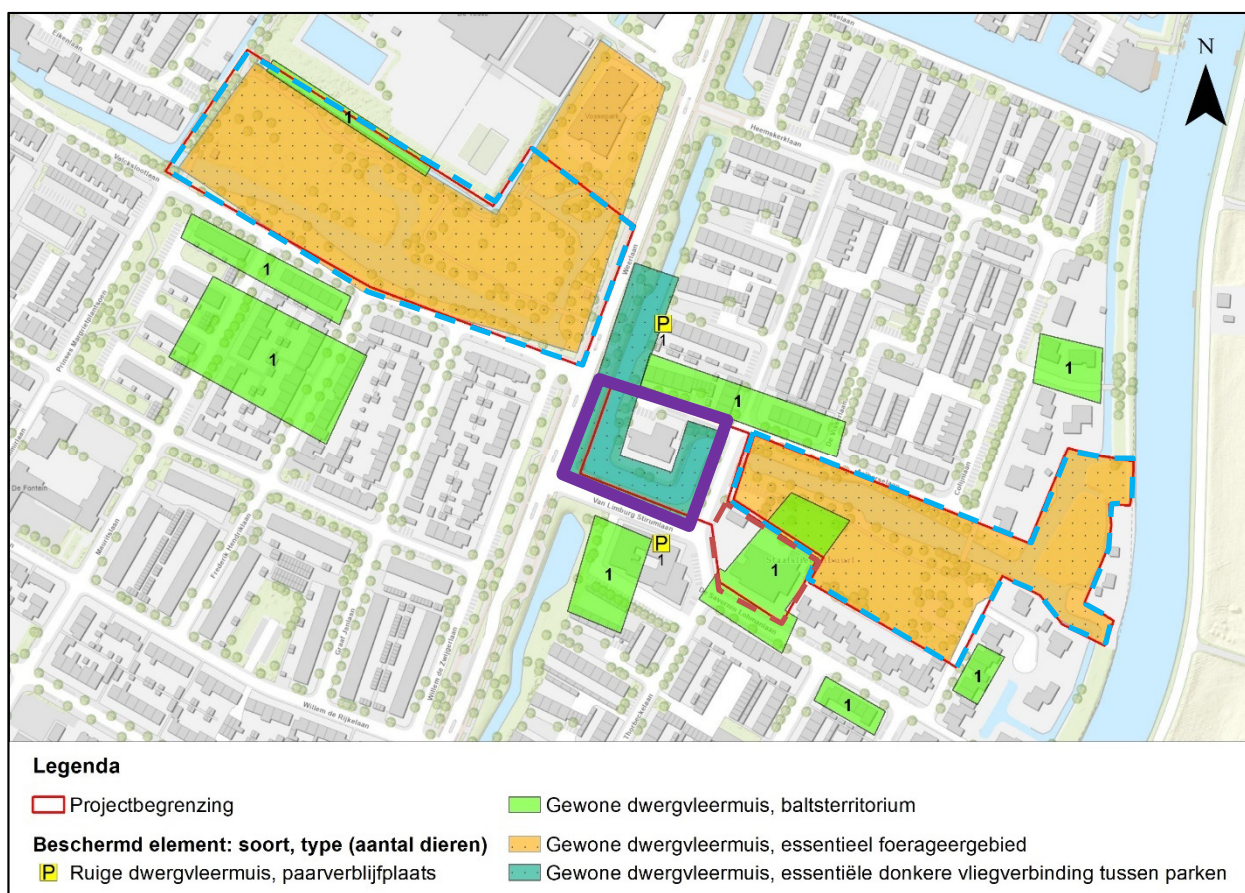
Door VanderHelm Milieubeheer B.V. is in het projectgebied een ecologische quickscan (VanderHelm Milieubeheer B.V., kenmerk OWHI20201027, d.d. 05-01-2021), boomholte-inspectie (VanderHelm Milieubeheer B.V., kenmerk OWHI20201027, d.d. 19-02-2021) en een soortgericht onderzoek naar vleermuizen en vogels (VanderHelm Milieubeheer B.V., kenmerk OWHI20201027, d.d. 30-09-2021) uitgevoerd. Het onderzoek naar vleermuizen is uitgevoerd conform het Vleermuisprotocol 2017 en 2021.

Tevens is voor deelgebied Leerwinkel uit het soortgericht onderzoek reeds een ontheffing aangevraagd waarvoor een activiteitenplan is opgesteld (VanderHelm Milieubeheer B.V., kenmerk HLHI2021488, d.d. 26-04-2024). De volledige rapportages van de ecologische quickscan en het soortgericht onderzoek, met daarbij een onderbouwing van de gehanteerde methodes, zijn opgenomen als bijlagen 3 en 4.

3.1 RESULTATEN UITGEVOERDE ONDERZOEKEN

Uit de uitgevoerde onderzoeken is gebleken dat in het projectgebied rekening gehouden dient te worden met de aanwezigheid van vleermuizen, algemene broedvogels en algemene en vrijgestelde grondgebonden zoogdieren en amfibieën. In afbeelding 3 worden de aangetroffen beschermde elementen weergegeven. Met een paars kader is de locatie waar onderhavig activiteitenplan op van toepassing is (het Smurfenbos), weergegeven. Met een blauw streepjes kader is het Vossepark (west) en Cerespark (oost) aangegeven. Naast dat het Smurfenbos een meer geschikte vliegroute wordt, worden ook deze parken door het aanplanten van bomen geschikter als donker foerageergebied (hierbij worden inheemse insecten aantrekkende bomen gekozen). De werkzaamheden (aanplant nieuwe bomen) in het Vossepark en Cerespark zijn niet vergunning plichtig.

Vanaf 1 januari 2024 is de Omgevingswet geldig. De Omgevingswet hanteert een strengere bescherming van de Rode Lijst soorten. In het tot nu toe uitgevoerd onderzoek (zie bijlage 3 en 4) zijn de Rode Lijst soorten niet meegenomen. Om alsnog rekening te houden met deze soorten wordt een aanvullende bureaustudie uitgevoerd naar (mogelijk) voorkomen van Rode Lijst soorten binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden. Dit als bijlage van het ecologisch werkprotocol (zie paragraaf 4.3). Indien hieruit blijkt dat aanvullende maatregelen nodig zijn, wordt dit in het ecologisch werkprotocol opgenomen.



Afbeelding 3: Aangetroffen beschermde elementen van vleermuizen in (de omgeving van) het projectgebied (paarse lijn), Leerwinkel (rood gestippeld kader) en Vossepark en Cerespark (lichtblauwe stippellijn).

Gewone dwergvleermuis

In het projectgebied is een essentiële donkere vliegverbinding aangetroffen, welke gebruikt wordt door de gewone dwergvleermuis als donkere verbinding tussen het Vossepark en Cerespark. De donkere vliegverbinding bestaat uit een watergang met aan weerszijde bomen zoals aangegeven op afbeelding 3. Er zijn binnen de projectgrenzen van het Smurfenbos geen baltsterritoria of verblijfplaatsen waargenomen. De aangetroffen essentiële donkere vliegverbinding is beschermd middels artikel 11.46, lid 1 van het Bal van de Omgevingswet. De verbodsbepalingen van de Omgevingswet zijn opgenomen in box 2.

Box 2: verbodsbepalingen artikel 11.46 van het Bal, Omgevingswet.

Artikel 11.46, lid 1 van het Bal

Het verbod (Ow, artikel 5.1, lid 2, aanhef en onder g) om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten geldt voor:

- het in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk doden of opzettelijk vangen van in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onder a, bij de habitatrichtlijn, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage I bij het verdrag van Bonn (met uitzondering van de soorten bedoeld in artikel 1 van de vogelrichtlijn);
- het opzettelijk verstoren van dieren als bedoeld onder a;
- het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren als bedoeld onder a;
- het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a; en
- het opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onder b, bij de habitatrichtlijn of bijlage I bij het verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

In tabel 1 wordt per soort(groep) weergegeven welke beschermde elementen tijdens de uitgevoerde onderzoeken zijn aangetroffen en op welke locatie deze zich bevinden. In de omgeving van het projectgebied zijn beschermde elementen van vleermuizen aanwezig (de baltsterritoria zoals aangegeven op afbeelding 3). Deze liggen buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden van onderhavige aanvraag.

Tabel 1: Aangetroffen/te verwachten beschermde elementen in het Smurfenbos.

| Soort(groep) | Aangetroffen/verwacht | Beschermde element | Locatie | Geplande werkzaamheden | Werkzaamheden van invloed op beschermde elementen? |
|--|-----------------------|--|---|--|--|
| Gewone dwergvleermuis | Aangetroffen | Essentiële donkere vliegverbinding tussen parken | Watergang en groenzone aan zuidzijde van het Smurfenbos | Nieuwbouw, verwijderen groen en dempen watergang | Ja, vergunning plichtig. |
| Algemene broedvogels | Verwacht | Nesten | Watergang en groenzone aan zuidzijde van het Smurfenbos | Nieuwbouw, verwijderen groen en dempen watergang | Nee, mits er voorafgaand aan werkzaamheden in het broedseizoen broedvogelinspecties worden uitgevoerd. |
| Algemene en vrijgestelde grondgebonden zoogdieren en amfibieën | Verwacht | Vrijstellingsregeling (zie paragraaf 3.2). Zorgplicht is van toepassing. | In (de omgeving van) het projectgebied. | Nieuwbouw, verwijderen groen en dempen watergang | Nee. |

Vogels met een jaarrond beschermd nest – categorie 4

Uit het uitgevoerde soortgericht onderzoek (VanderHelm Milieubeheer B.V., kenmerk OWHI20201027, d.d. 30-09-2021) is gebleken dat geen beschermde nesten van ransuilen en sperwers (categorie 4) in het projectgebied aanwezig zijn.

Vogels met een jaarrond beschermd nest – categorie 5

Uit de uitgevoerde quickscan (VanderHelm Milieubeheer B.V., kenmerk OWHI20201027, d.d. 05-01-2021) is gebleken dat het projectgebied mogelijkheden biedt voor nesten van vogels uit categorie 5 (zoals de zwarte kraai, ekster, koolmees, pimpelmees, grote bonte specht en boomkruiper). Voor jaarrond beschermde nesten uit categorie 5 geldt echter dat als in de omgeving voldoende alternatief aanwezig is, de nesten een gelijke beschermingsstatus hebben als niet-jaarrond beschermde nesten. In dit geval is voor alle aanwezige en te verwachten soorten voldoende alternatief in de omgeving (alternatieven zijn aanwezig in het ten zuiden gelegen Beltpark en Elsbroek) en geldt de bescherming alleen wanneer een broedgeval aanwezig is. Derhalve hoeft voor deze soorten geen vergunning aangevraagd te worden.

Algemene broedvogels

Er worden niet- jaarrond beschermde nesten verwacht van soorten die in bomen, struiken en water broeden. Het gaat hierbij om soorten als de wilde eend, Turkse tortel, houtduif, waterhoen, meerkoet, heggenmus, groenling en merel. De nesten van deze soorten zijn beschermd zolang ze in gebruik zijn om te broeden. De bescherming van deze nesten is geregeld middels artikel 11.37, lid 1 en lid 3 van het Bal van de Omgevingswet. De periode dat er de meeste kans is op verstoring van niet- jaarrond beschermde nesten ligt in het voorjaar en de zomer. Als er in deze gevoelige periode wordt gewerkt moet rekening worden gehouden met broedvogels en moeten eventueel maatregelen worden uitgevoerd om verstoring te voorkomen. In het projectgebied broeden mogelijk algemene broedvogels. In het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting dient bij het overtreden van verbodsbepalingen van de Omgevingswet een vergunning te worden aangevraagd. Het verstoren van broedvogels betreft een overtreding van artikel 11.37, lid 1 en lid 3 van het Bal van de Omgevingswet. De verbodsbepalingen van de Omgevingswet zijn opgenomen in box 3.

Indien werkzaamheden worden uitgevoerd tijdens het broedseizoen (globaal van maart tot en met augustus) dient door middel van een broedvogelinspectie gecontroleerd te worden of broedende vogels aanwezig zijn. Indien mogelijk kunnen potentiële broedlocaties voorafgaand aan het broedseizoen ongeschikt worden gemaakt voor vogels om in te broeden. Dit dient te worden beoordeeld door een deskundig ecoloog. Zo kan bij bomen en struiken gekeken worden of een gepaste afstand genomen kan worden, of dat de locatie voor het broedseizoen ongeschikt moet worden gemaakt door bijvoorbeeld het plaatsen van een vogelnet of snoeien van het groen. Door voorafgaand maatregelen te treffen wordt de Omgevingswet niet overtreden en hoeft dus geen vergunning te worden aangevraagd voor algemene broedvogels.

Box 3: verbodsbepalingen artikel 11.37 van het Bal, Omgevingswet.

Artikel 11.37, lid 1 en lid 3 van het Bal

Het verbod (Ow, artikel 5.1, lid 2, aanhef en onder g) om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten geldt voor:

- a. het opzettelijk doden of opzettelijk vangen van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de vogelrichtlijn;
- b. het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;
- c. het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels als bedoeld onder a; of
- d. het opzettelijk storen van vogels als bedoeld onder a, tenzij het storen niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de betreffende vogelsoort.

3.2 GEBRUIK VAN VRIJSTELLINGEN OF GEDRAGSCODES

De gewone dwergvleermuis is een beschermde inheemse diersoort die is opgenomen in bijlage IV, onderdeel a, van de Habitatrichtlijn. Het opzettelijk doden en opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis betreffen overtredingen van artikel 11.46, lid 1 van het Bal van de Omgevingswet.

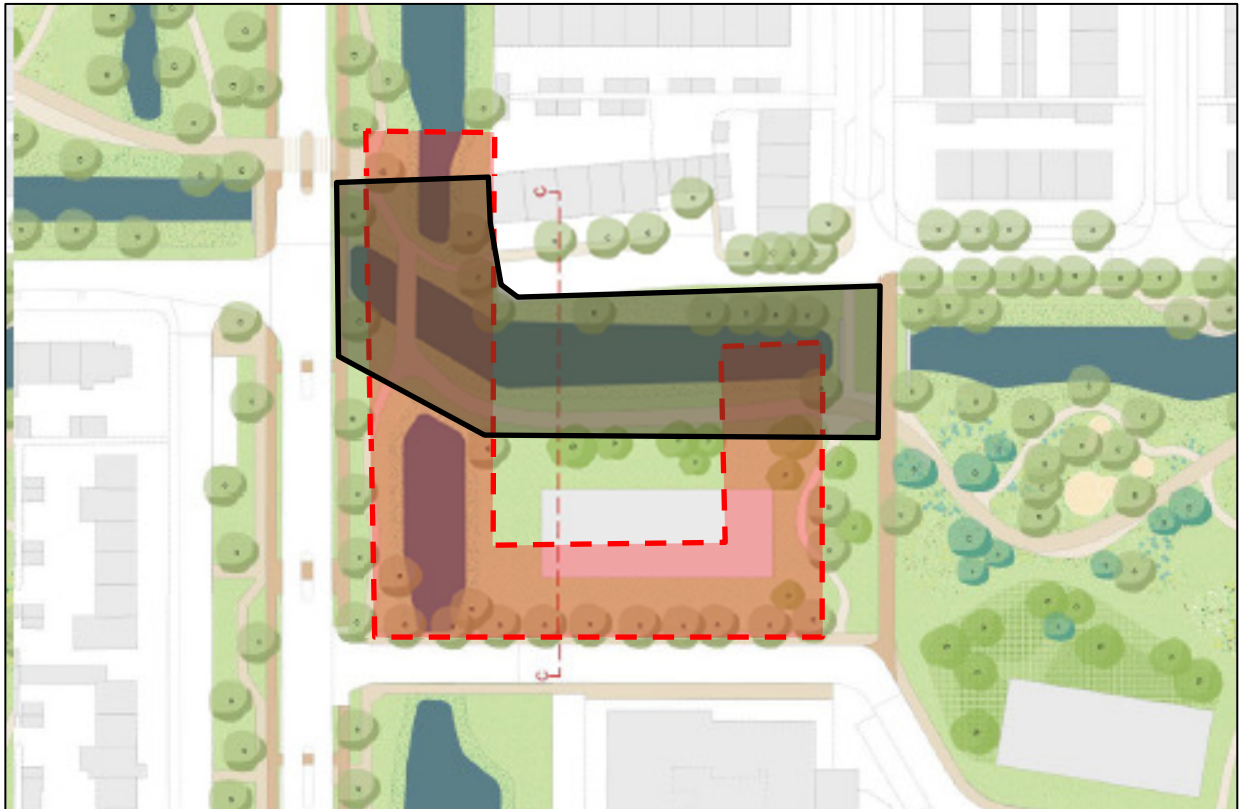
Gedragscode

De werkzaamheden, de nieuwbouw en het verwijderen van aanwezige groen, vallen onder de noemer 'ruimtelijke ontwikkeling en inrichting'. Voor zowel Europees als nationaal beschermde soorten geldt dat werkzaamheden in het kader van 'ruimtelijke ontwikkeling en inrichting' uitgevoerd kunnen worden volgens een door Onze Minister goedgekeurde gedragscode, mits de functionaliteit van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de soorten behouden blijft en een gedragscode beschikbaar is. Voor onderhavig project is geen gedragscode beschikbaar waar gebruik van gemaakt kan worden.

Als de verbodsbepalingen uit artikel 11.46, lid 1 van het Bal van de Omgevingswet worden overtreden dient, bij werkzaamheden die in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting worden uitgevoerd, voor soorten die zijn opgenomen in bijlage IV, onderdeel a, van de Habitatrichtlijn, een vergunning te worden aangevraagd voor overtreding van de betreffende verbodsbepalingen.

Vrijstelling

Middels een vrijstellingsregeling kan in het kader van ruimtelijke inrichting en ontwikkeling een vrijstelling verleend worden voor nationaal beschermde diersoorten (algemene en laag beschermde kleine grondgebonden zoogdieren en amfibieën). Derhalve hoeft voor deze soorten geen vergunning te worden aangevraagd. Voor deze soorten blijft wel de algemene zorgplicht van kracht. Per provincie wordt een vrijstellingslijst opgesteld. Elke provincie kan ervoor kiezen om verschillende soorten vrij te stellen. In het projectgebied komen geen nationaal beschermde diersoorten voor die niet zijn vrijgesteld door de Provincie Zuid-Holland. Derhalve kunnen de werkzaamheden, met betrekking tot de aanwezigheid van nationaal beschermde soorten, worden uitgevoerd onder de vrijstellingsregeling. Voor deze soorten moet alleen rekening gehouden worden met de zorgplicht.



Afbeelding 4: Alternatieve vliegroute (zwarte vak) ter mitigatie van de donkere vliegverbinding (gedeelte van het rode vak) die verloren gaat door de voorgenomen werkzaamheden binnen projectgebied.

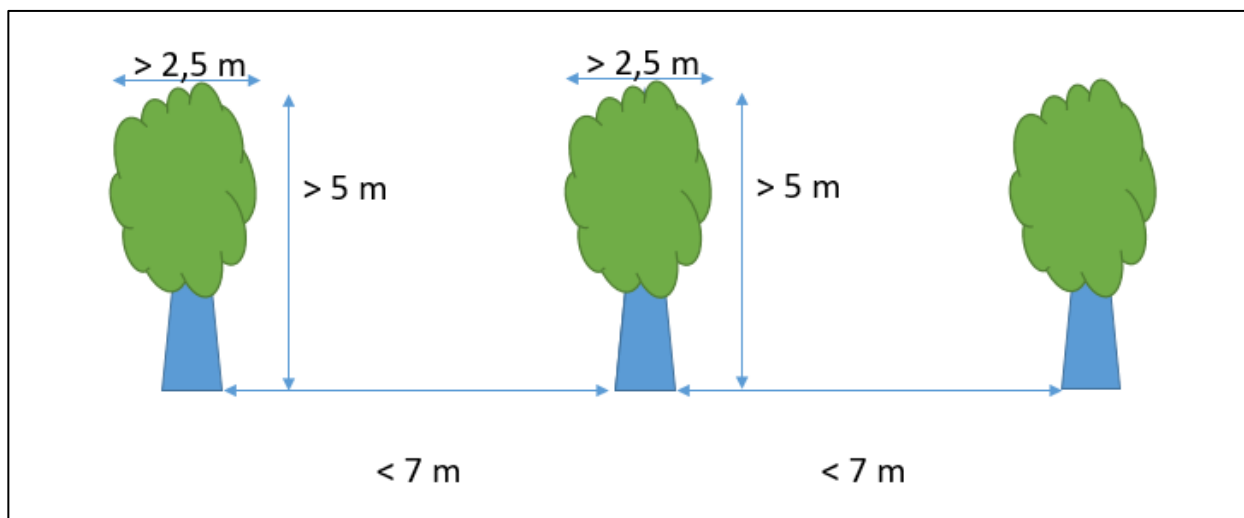
De gestelde eisen voor de alternatieve vliegroute zijn hieronder aangegeven en gebaseerd op het Kennisdocument van de Gewone dwergvleermuis (2024):

Stap 1: Lichtberekening (reeds uitgevoerd)

In de nieuwe situatie wordt een appartementencomplex van vier verdiepingen gerealiseerd binnen projectgebied. In de oude situatie was binnen projectgebied een kinderopvang van één verdieping aanwezig. De lichtsituatie verandert derhalve. In eerste instantie is een lichtberekening gedaan van de huidige/oude situatie. Dit om een goed beeld te krijgen van de hoeveelheid licht die op dit moment op de oorspronkelijke vliegroute uitstraalt. Deze lichtberekening is in Bijlage toegevoegd. De projectontwikkelaar dient zorg te dragen dat in de nieuwe situatie de lichtuitstraling vanuit het nieuwe appartement op de nieuwe permanente donkere vliegverbinding niet meer zal zijn dan 1 lux.

Stap 2: Realisatie alternatieve vliegroute (Q3/Q4 2024)

- In de nieuwe situatie wordt een nieuwe bomenrij en watergang gerealiseerd binnen het zwarte vak weergegeven in afbeelding 4, welke dienen als alternatieve vliegroute. De beplanting langs de watergang dient te voldoen aan de volgende eisen (nader gevisualiseerd in afbeelding 5):
 - o Een bomenrij wordt geplaatst parallel aan de bomenrij in de huidige situatie.
 - o De bomen hebben een hoogte van minimaal 5 meter, met een onderste kroonbreedte van minimaal 2,5 meter.
 - o De plantafstand is maximaal 7 meter.



Afbeelding 5: Visualisatie eisen permanente alternatieve vliegroute.

- Naast het planten van bomen, dient ook voldoende oevervegetatie aanwezig te zijn langs de nieuwe te graven watergang om lichtuitstraling vanuit de omgeving tegen te houden én om een wind luwe zone te creëren. Daarnaast trekt een goed ontwikkelde oevervegetatie ook insecten aan, die weer het voedsel vormen voor vleermuizen. Zo kan de nieuwe donkere vliegverbinding ook als foerageergebied dienen voor vleermuizen. Om zo snel mogelijk (binnen één groeiseizoen) een goed ontwikkelde oevervegetatie te creëren worden *Aqua-Fora® matten* geplaatst langs de oevers van de nieuwe watergang. Dit zijn oevermatten, of vegetatiematten, bestaand uit een kokosvezelmat (5x1m) met hierin voorgegroeid diverse oever- en moerasplanten. VanderHelm Milieubeheer B.V. heeft in het verleden bij een ander project de *Aqua-Fora® matten* met succes toegepast. In afbeelding 6 is weergegeven hoe snel deze matten een goed ontwikkelde oevervegetatie kunnen vormen.



Afbeelding 6: ontwikkeling oevervegetatie bij een ander project waar aquaflora matten zijn geplaatst (links: mei 2022, rechts: augustus 2023, na plaatsing van de matten in de winter 2022/2023).

- De alternatieve vliegroute dient te allen tijde minstens zo donker te zijn als de aan te tasten vliegroute in de huidige situatie. Hiervoor is een lichtberekening uitgevoerd van de huidige situatie (zie stap 1). Ook dient tijdens de uitvoering van de werkzaamheden voorkomen worden dat licht van bouwlampen en dergelijke uitstraalt richting de alternatieve vliegroute. Hiervoor dient een ecologisch werkprotocol opgesteld te worden door een deskundig ecooloog, waarbij nadrukkelijk aangegeven wordt waar- en op welke manier bouwverlichting gebruikt wordt (of niet).
- Het plan van aanpak vanuit de initiatiefnemer en aannemer, inzake de wijze waarop wordt voldaan aan bovenstaande maatregelen ten aanzien van de alternatieve vliegroute, dient voorafgaand aan de uitvoering ter goedkeuring te worden voorgelegd aan een deskundig ecooloog.

Stap 3: Het verwijderen van de huidige, beschermde, vliegroute (Q1 2025)

Conform Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (BIJ12) dient een gewenningsperiode van minimaal 1 à 2 groeiseizoenen gehanteerd te worden voor vervanging van vliegroutes op locaties waar eerder al bomen aanwezig waren (en die geen functie hebben als essentieel foerageergebied). Dit is de situatie die van toepassing is op het projectgebied.

- Eén groeiseizoen na het realiseren van de alternatieve vliegroute in het noordelijke deel van het projectgebied, in Q3/Q4 van 2024 (op een moment in de herfst dat de bomen nog blad hebben) dient een deskundig ecooloog te bepalen of de alternatieve vliegroute functioneel is. Hiervoor zal gekeken worden naar de kroonbreedte en hoogte van de nieuwe bomen na het eerste groeiseizoen, de lichtsituatie en de invloed van de nieuwe bomen op de lichtsituatie. Pas als de groenstructuur functioneel is, wordt de oude vliegroute verwijderd.
- Als de alternatieve vliegroute in het noordelijke deel van het projectgebied in Q3/Q4 2024 als functioneel wordt beoordeeld, zal in Q1 2025 (buiten de gevoelige periode van de gewone dwergvleermuis) de oude vliegroute in het zuidelijke deel van het projectgebied verwijderd worden (dempen van de U-vormige watergang, verwijderen van groen en eventueel kappen van 1 of 2 bomen).
- Als de alternatieve vliegroute als niet functioneel wordt beoordeeld in Q4 2024, dan zal het verwijderen van de oude vliegroute uitgesteld moeten worden tot, minimaal, Q4 2025.

Stap 4: Voorkomen lichtverstoring tijdens uitvoering werkzaamheden (2025-einde project)

- Werkzaamheden worden in eerste instantie overdag uitgevoerd. Lichtverstoring van vleermuizen in de nacht wordt voorkomen. Indien nachtelijke verlichting noodzakelijk is, wordt de toepassing voorafgaand aan de uitvoering afgestemd met een deskundig ecooloog. Verlichting dient bijvoorbeeld niet gericht te worden op de (alternatieve) vliegroute en groen in de omgeving. Het licht dient goed gericht te worden en/of aangepaste armaturen dienen te worden gebruikt, zodat licht niet naar boven uitstraalt.

4.2 MAATREGELEN ALGEMENE BROEDVOGELS EN ZORGPLICHT

Algemene broedvogels

- Werkzaamheden betreffen de nieuwbouw kunnen enkel tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd indien tijdens een controle, uitgevoerd door een deskundig ecooloog, blijkt dat in het projectgebied en de directe omgeving geen broedende vogels of nesten aanwezig zijn. Het broedseizoen loopt globaal van 1 maart tot eind augustus, maar is afhankelijk van weersinvloeden en de vogelsoorten die in het projectgebied kunnen worden verwacht. De duur van het broedseizoen kan worden bepaald door een deskundig ecooloog.
- Indien binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden nesten worden aangetroffen van algemene broedvogels wordt gehandeld volgens box 3.
- Indien tijdens de werkzaamheden nesten van vogels worden aangetroffen, worden de werkzaamheden binnen de directe omgeving van het nest direct gestopt en wordt contact opgenomen met een deskundig ecooloog. Vervolgens wordt gehandeld conform box 3.

Box 3: Werkwijze bij aanwezigheid van broedende vogels

- De nesten worden indien wenselijk met GPS ingemeten en zo nodig gemarkeerd met een bamboestok of piketpaal.
- De opdrachtgever en uitvoerder worden op de hoogte gebracht van de locatie.
- Via de uitvoerder wordt het personeel op de locatie op de hoogte gebracht.
- Na het markeren worden de nesten niet meer gestoord.
- Het nest wordt na het ontdekken gevolgd (monitoren). Hierbij wordt gelet op aanwezigheid van broedende of alarmerende ouders. Het monitoren gebeurt van een afstand met behulp van verrekijker (telescoop).
- Gedurende de broedperiode mag in de directe omgeving van het nest niet gewerkt worden. De afstand en periode worden per situatie door een deskundige bepaald.
- Nadat de jonge kuikens het nest hebben verlaten wordt doorgaans het nest niet meer gebruikt. Na het verlaten van het nest kunnen de werkzaamheden hervat worden.

- Indien kuikens zich in het veld bevinden houdt het uitvoerde personeel hier rekening mee (lagere snelheden in het projectgebied).

Zorgplicht

In het projectgebied zijn naast vleermuizen mogelijk ook broedvogels, algemene niet beschermde en vrijgestelde grondgebonden zoogdieren, vissen en amfibieën aanwezig. Vanuit de zorgplicht wordt rekening gehouden met deze dieren. Geadviseerd wordt om de specifieke maatregelen op te laten nemen in een ecologisch werkprotocol (zie 4.6).

4.3 ECOLOGISCH WERKPROTOCOL

Ten behoeve van de borging van de mitigerende maatregelen wordt een ecologisch werkprotocol opgesteld, waarin de maatregelen op een praktische manier staan beschreven voor de aannemer. Hierin worden ook maatregelen en vereisten opgenomen met betrekking tot de beschermde elementen die kunnen worden ontzien. Indien in de vergunning aanvullende voorschriften gesteld worden, kunnen deze in het ecologisch werkprotocol worden opgenomen.

5. EFFECTANALYSE

In dit hoofdstuk wordt uiteengezet wat de effecten zijn van de werkzaamheden op de aangetroffen beschermde elementen in het projectgebied en op de staat van instandhouding van de betreffende soorten.

5.1 EFFECT OP DE BESCHERMDE ELEMENTEN

Door de herinrichtingswerkzaamheden gaat een donkere vliegverbinding van de gewone dwergvleermuis verloren. Vanwege het verlies van deze vliegverbinding dient voor het verwijderen van de huidige vliegverbinding een alternatieve vliegverbinding te worden gerealiseerd. Door het uitvoeren van tijdelijke en permanente mitigerende maatregelen is geen sprake van een negatief effect op het gebruik van het projectgebied als donkere vliegverbinding.

5.2 EFFECT OP DE STAAT VAN INSTANDHOUDING

Om het effect op de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis te beoordelen, wordt het volgende toetsingscriterium gehanteerd:

- Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn: “Er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijk verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan”.

NDFF waarnemingen in de laatste drie jaar

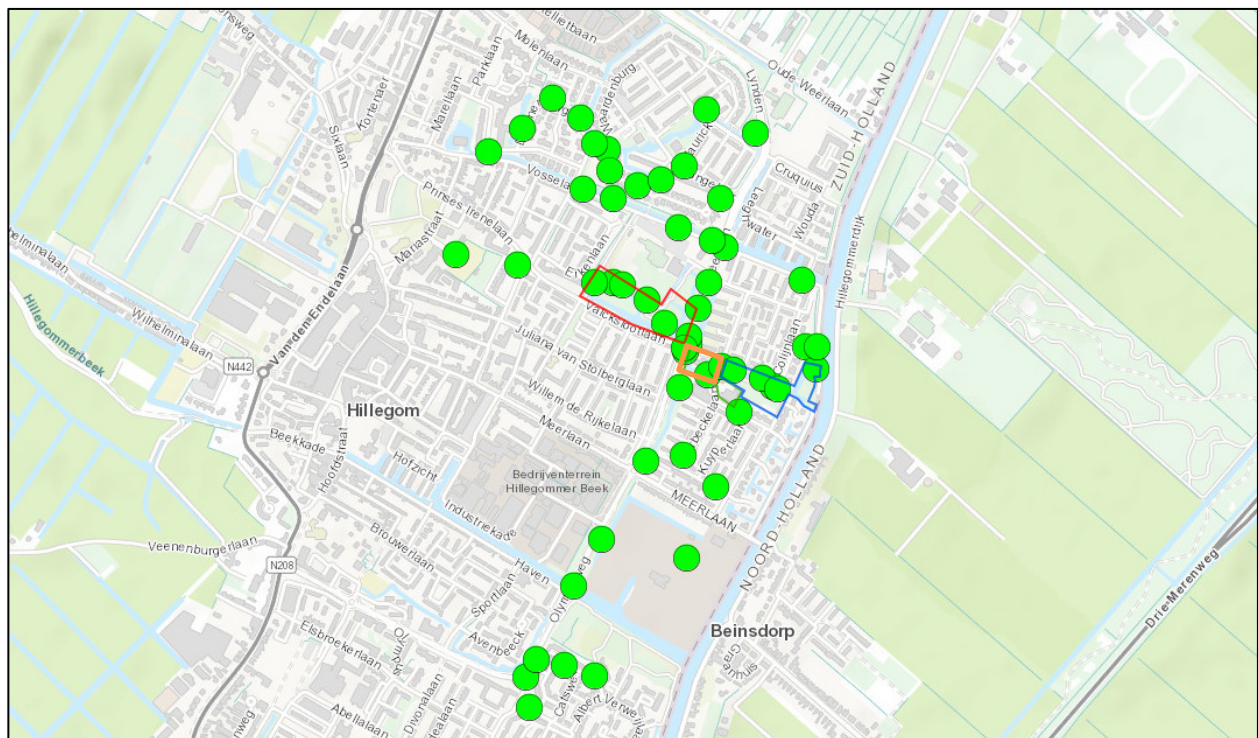
Gewone dwergvleermuizen bewonen een netwerk aan verblijfplaatsen waartussen zij zich verplaatsten. Daarnaast foerageert een vleermuis over het algemeen binnen 5 kilometer van zijn verblijfplaats. Om een indicatie te krijgen van de lokale populatie gewone dwergvleermuizen zijn alle waarnemingen van gewone dwergvleermuizen uit de afgelopen 3 jaar, binnen een straal van ca. 2 kilometer van het projectgebied, opgevraagd uit de NDFF.

Er zijn geen complete recente onderzoeksgegevens bekend over de lokale populatie van de gewone dwergvleermuis. In afbeelding 7 is een uitdraai uit het NDFF opgenomen voor wat betreft waarnemingen van de gewone dwergvleermuis in de afgelopen drie jaar. Hierop is te zien dat een aantal waarnemingen zijn gedaan in en in de omgeving van het projectgebied. In de nabijgelegen woonwijken met groene tuinen, het kanaal, de bomenrijen en de verbindingsweg tussen Hillegom en Nieuw-Vennep zijn de afgelopen jaren meerdere waarnemingen van de soort gedaan.



Afbeelding 7: Uitdraai NDFF voor de gewone dwergvleermuis in de afgelopen drie jaar in het projectgebied in de directe omgeving.

Tijdens één van de veldbezoeken ten behoeve van zomer- en kraamverblijfplaatsen van het soortgericht onderzoek (VanderHelm Milieubeheer B.V., kenmerk OWHI20201027, d.d. 30-09-2021) is de activiteit van vleermuizen in de omgeving van het projectgebied meegenomen. Dit geeft een beeld van de metapopulaties en functionele onderdelen van het leefgebied van de gewone dwergvleermuis in, en in de omgeving van, het projectgebied. De verspreidingskaart van het onderzoek naar zomer- en kraamverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis is weergegeven in afbeelding 8.



Afbeelding 8: Verspreidingskaart gewone dwergvleermuis, de groene stippen geven waarnemingen van de gewone dwergvleermuis aan, met oranje omlijning is het Smurfenbos aangegeven, met rode omlijning is het Vossepark aangegeven, met blauwe omlijning is het Cerespark aangegeven, met groene omlijning is Leerwinkel aangegeven (gegevens uit het soortgericht onderzoek uitgevoerd in 2020).

Op de verspreidingskaart is te zien dat de gewone dwergvleermuis algemeen voorkomt in de omgeving van het projectgebied. Dit geeft onder andere aan dat er veel geschikte vliegverbindingen en foerageergebieden voor vleermuizen in de omgeving aanwezig zijn. Doordat er daarnaast voldoende mitigerende maatregelen worden getroffen is een effect op de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis uitgesloten.

Op basis van voorgaand onderzoek wordt slechts een tijdelijk negatief effect op de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis verwacht. In de omgeving zijn veel waarnemingen van de soort bekend, wat wijst op de aanwezigheid van meerdere alternatieven in de omgeving. Door de werkzaamheden gaat slechts één donkere vliegverbinding van de gewone dwergvleermuis (tijdelijk) verloren. In de permanente situatie wordt een meer geschikte donkere vliegverbinding gerealiseerd, parallel aan de huidige vliegverbinding op enkele meters ten noorden van de huidige vliegverbinding. Dit draagt bij aan de instandhouding van de soort in de omgeving. Door de maatregelen op te volgen zoals weergegeven in hoofdstuk 4 blijft de functionaliteit de donkere vliegverbinding behouden. Door het nemen van de beschreven mitigerende maatregelen, wordt het negatieve effect op de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis tenietgedaan.

5.3 CUMULATIEVE EFFECTEN

Binnen Hillegom zijn geen werkzaamheden bekend waarbij mogelijke beschermde elementen van vleermuizen worden aangetast in de nabije omgeving. Uitzondering is de reeds ingediende aanvraag voor Leerwinkel, welke bij de ODH als zaaknummer 31818 bekend is, hiervoor worden geen vliegroutes aangetast en de te verwijderen verblijfplaatsen worden gecompenseerd, waardoor dit geen cumulatief effect met zich mee brengt. Bij de gemeente zijn verder geen omgevingsvergunningsaanvragen bekend waarbij dit van toepassing zou kunnen zijn. Doordat voldoende alternatief wordt gerealiseerd en de lichtsituatie zal verbeteren voor vleermuizen, worden eventuele cumulatieve effecten uit de omgeving teniet gedaan. Er is dan ook geen sprake van cumulatieve effecten voor de aanwezigheid van een donkere vliegroute van gewone dwergvleermuis.

De geplande herinrichting van de parken zal voor cumulatieve effecten zorgen voor het leefgebied van de gewone dwergvleermuis in Hillegom. Het Vossepark, Cerespark, Smurfenbos, Leerwinkel, singel,

waterpartij, gemaal en woonhuis worden heringericht, waarbij er een aantal doelen zijn. Eén van de doelen is het realiseren van een groen-blauwe verbindingszoom tussen de Ringvaart en het Vossepark, waarbij de biodiversiteit dient te worden verbeterd. Hiermee wil de gemeente Hillegom een kwalitatief hoogwaardig uitlooppgebied in de wijk Meer en Dorp realiseren. Tevens wil de gemeente hiermee de klimaatadaptatie faciliteren door het realiseren van een waterpartij en het opwaarderen van de leefomgevingskwaliteit in verband met de gezondheid en het welzijn van de bewoners. Voor de herontwikkeling wordt nog een plan opgesteld door de gemeente, waarbij rekening wordt gehouden met de bomen die behouden dienen te blijven. Dit zal tevens worden meegenomen indien een separate aanvraag nodig blijkt.

6. WETTELIJK BELANG EN ALTERNATIEVENAFWEGING

Ter onderbouwing van de vergunningsaanvraag dient een geldig wettelijk belang te worden aangedragen. Voor Habitatrichtlijnsoorten (gewone dwergvleermuis) dient één van de volgende wettelijke belangen onderbouwd te worden:

- De volksgezondheid of openbare veiligheid.
- Ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren.
- Ter bescherming van flora of fauna.
- Voor onderzoek of onderwijs.
- Dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en voor het milieu wezenlijk gunstige effecten.

6.1 WETTELIJK BELANG

De vergunning wordt voor het tijdelijk verstoren van de donkere vliegverbinding aangevraagd op grond van dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en voor het milieu wezenlijk gunstige effecten. In Hillegom is een tekort aan woonruimte. Uit woningbehoefteonderzoek en locatieonderzoek (Gemeente Hillegom, 2024) volgt dat woningen nodig zijn in Hillegom. De realisatie van het appartementencomplex sluit aan op het Woonprogramma Hillegom 2020-2024 en de druk vanuit de overheid om meer woningen te realiseren. De realisatie van het appartementencomplex sluit aan op de maatschappelijke noodzaak om woningen te bouwen en het raadsbesluit wonen nu en in de toekomst (Gemeente Hillegom (2024)). Het complex op locatie Smurfenbos zal 30 à 34 appartementen bevatten, het complex op locatie Leerwinkel zal 23 appartementen bevatten. De gemeente staat voor een woningbouwopgave van 1400 woningen die zoveel mogelijk binnenstedelijk moet worden opgelost. De sloop van de basisschool en de kinderopvang hangt samen met de verhuizing van de basisschool en kinderopvang naar het nieuwe IKC Vossepark in maart 2022. De locatie van het Smurfenbos betreffen (schaarse) gemeentelijke gronden. Om deze reden is er voor gekozen om op de locatie van de het Smurfenbos een appartementencomplex te realiseren.

De hierboven genoemde onderzoeken ter onderbouwing zijn opgenomen in bijlage 6.

6.2 ALTERNATIEVENAFWEGING

Voor het project zijn qua locatie, werkwijze en planning diverse alternatieven overwogen, die eventueel minder effecten zouden kunnen hebben op de aanwezige beschermde elementen. Per onderdeel wordt hieronder onderbouwd waarom gekozen is voor de huidige variant en waarom alternatieven niet mogelijk zijn.

6.2.1 ALTERNATIEVE LOCATIE

De locatie van het Smurfenbos betreft een gemeentelijke grondpositie waar gewerkt kan worden aan de woningbouwopgave van 1400 woningen die zoveel mogelijk binnenstedelijk moet worden opgelost. Het aanbrengen van verdichting is noodzakelijk om niet in het buitengebied te hoeven bouwen. Om kwantitatief en kwalitatief aan de woningvoorraad in Hillegom bij te dragen wordt gestreefd naar ongeveer 50 woningen in totaal binnen het projectgebied van onderhavige projectgrenzen. Dit is niet te realiseren op slechts de locatie Leerwinkel (waar reeds een aanvraag voor loopt), vanwege de beperkingen in bouwhoogte en impact op het parallel lopende parkenproject. Daarom is in 2022 een voorkeursvariant uitgesproken om zowel op de Leerwinkel als het Smurfenbos woningbouw te realiseren. Daarom is het gebruik van deze locaties voor woningbouw noodzakelijk.

6.2.2 ALTERNATIEVE WERKWIJZE

Renovatie was niet aan de orde omdat het complex van het Smurfenbos een oud schoolgebouw betreft. Derhalve is voor sloop en bouw van nieuwe woningen gekozen, wat hetzelfde effect heeft binnen de kaders van de Omgevingswet. Er wordt gezorgd dat de vleermuizen kunnen uitwijken naar een geschiktere alternatieve vliegroute.

6.2.3 ALTERNATIEVE PLANNING

Met de planning wordt zoveel als mogelijk rekening gehouden met de kwetsbare perioden van de gewone dwergvleermuis. In tabel 3 zijn de kwetsbare perioden schematisch weergegeven. De vleermuizen gebruiken de donkere vliegverbinding langs de kinderopvang (Smurfenbos) van april t/m oktober. Bij uitvoering van de werkzaamheden zal niet worden gewerkt met verlichting en rekening worden gehouden met algemene broedvogels.

Tabel 3: Natuurkalender

| Kwetsbare perioden | Jan | Feb | Mrt | Apr | Mei | Juni | Juli | Aug | Sept | Okt | Nov | Dec |
|--|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|-----|------|-----|-----|-----|
| Vleermuizen gebruik donkere vliegverbinding | | | | | | | | | | | | |
| Algemene en vrijgestelde grondgebonden zoogdieren en amfibieën | | | | | | | | | | | | |
| Algemene broedvogels | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

| | |
|--|--|
| | Kwetsbare periode, werkzaamheden kunnen niet uitgevoerd worden. |
| | Dieren kunnen aanwezig zijn in het projectgebied. Voor deze soorten geldt de algemene zorgplicht. |
| | Meest geschikte periode voor de uitvoering van de werkzaamheden. |
| | Kwetsbare periode, werkzaamheden kunnen niet uitgevoerd worden, behalve na broedvogelinsectie en vrijgave door deskundig ecoloog |

7. VERGUNNINGSAANVRAAG

Op basis van het genoemde in bovenstaande hoofdstukken wordt vergunning gevraagd voor de periode van 1 januari 2025 tot en met 1 maart 2030. Deze periode wordt aangevraagd in verband met eventuele onvoorziene vertragingen, zodat de realisatie van het appartementencomplex een jaar vertraging op zou kunnen lopen. Vergunning wordt gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 11.46, lid 1 van het Bal, van de Omgevingswet, te noemen:

Artikel 11.46, lid 1, van het BAL de Omgevingswet

Lid 2: het opzettelijk verstoren van dieren als bedoeld onder lid 1;

Door de werkzaamheden kunnen exemplaren van de gewone dwergvleermuis worden verstoord als deze aanwezig zijn ten tijde van de werkzaamheden. Daarnaast worden de dieren gestoord als de huidige donkere vliegverbinding niet meer bereikbaar is en de exemplaren moeten uitwijken naar een alternatief. Door het treffen van mitigerende maatregelen wordt zoveel als mogelijk voorkomen dat exemplaren van de gewone dwergvleermuis worden verstoord tijdens de werkzaamheden.

REFERENTIES

BIJ12 (2024). *Kennisdocument Gewone dwergvleermuis*

VanderHelm Milieubeheer B.V. (2021). *Kenmerk OWHI20201027. Ecologische quickscan basisschool Meer en Dorp & Kinderopvang Wonderland en twee parken te Hillegom, d.d. 5 januari 2021*

VanderHelm Milieubeheer B.V. (2021). *Kenmerk OWHI20201027. Soortgericht onderzoek vleermuizen en vogels Basisschool Meer en Dorp, Kinderopvang Wonderland, Vossepark & Cerespark te Hillegom, d.d. 30 september 2021*

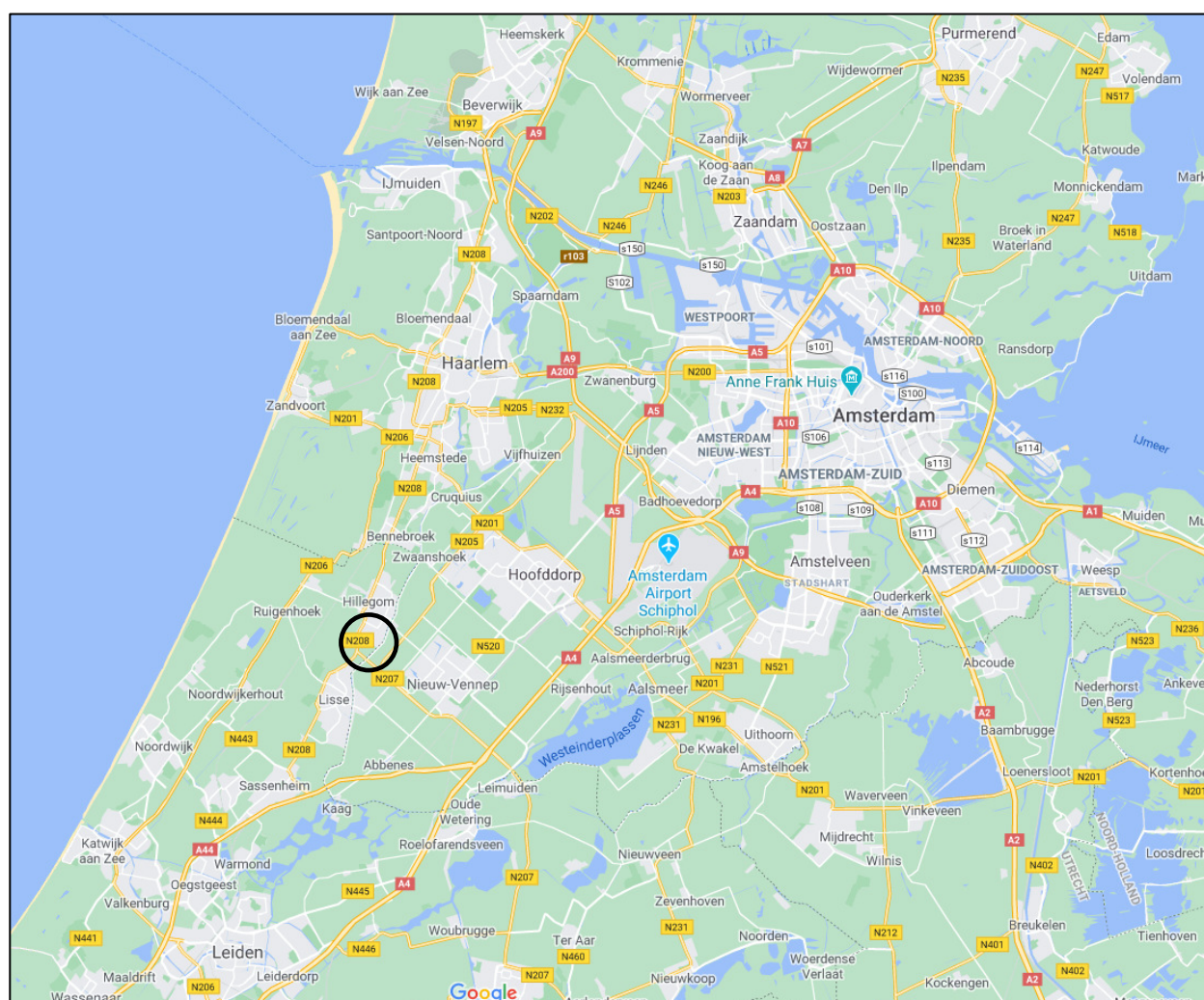
Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging (2021). *Vleermuisprotocol 2021, januari 2021.*

Gemeente Hillegom (2024). *Woningbehoefteonderzoek en Woningbouwkalender d.d. 15 februari 2024*

Gemeente Hillegom (2024). *Woningbouwkalender tot en met 2030 d.d. 2024*

Gemeente Hillegom (2024). *Raadsvoorstel Besluitvormend d.d. 28 maart 2024*

BIJLAGE 1. REGIONALE SITUATIEKAART



○ = Projectgebied

Bron: Google Maps

BIJLAGE 2: SOORTBESCHRIJVING GEWONE DWERGVLEERMUIS

Gewone dwergvleermuis - *Pipistrellus pipistrellus*

De Gewone dwergvleermuis is de op één na kleinste Europese vleermuissoort. Ze hebben een vrij spitse snuit en korte driehoekige oren. Hun rug is roodbruin, kastanjebruin of donkerbruin, terwijl hun buik eerder geel- tot grijsbruin is. Hun snuit, oren en vlieghuid zijn zwartbruin. De gewone dwergvleermuis leeft in vrijwel heel Europa en is in België en Nederland een algemeen voorkomende soort.



BIJLAGE 3. RAPPORTAGE ECOLOGISCHE QUICKSCAN
(WORDT SEPARAAT TOEGESTUURD)

BIJLAGE 4. RAPPORTAGE SOORTGERICHT ONDERZOEK
(WORDT SEPARAAT TOEGESTUURD)

BIJLAGE 5. LICHTBEREKENING
(WORDT SEPARAAT TOEGESTUURD)

BIJLAGE 6. ONDERZOEKEN TER ONDERBOUWING VAN WETTELIJK BELANG
(WORDT SEPARAAT TOEGESTUURD)